# page1image1886508752Kallelse till ordinarie föreningsstämma BRF Briljanten i Lund

Datum: 19/5-2025

Tid: 19:00

Plats: The Place, Margaretavägen 7, 222 40 Lund

Styrelsen välkomnar alla medlemmar till årets föreningsstämma. Årsredovisningen kommer publiceras på föreningens hemsida senast 5 maj. Regler om hur en ordinarie föreningsstämma ska gå till, vilka ärenden som ska behandlas m.m. finns i föreningens stadgar och det är därför viktigt att sätta sig in i stadgarna.

Styrelsen har lagt fram styrelseförslag till årsstämman angående sandlådorna, se bilaga.

# Rösträtt och ombud

Enligt föreningens stadgar har varje medlem en röst vid föreningsstämman. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Rösträtt har endast den medlem som fullgjort sina åtaganden mot föreningen enligt antagna stadgar eller enligt lag.

Medlem får utöva sin rösträtt genom valfritt ombud. Ombudet får dock inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete en skriftlig, dagtecknad fullmakt och den skall uppvisas i original.

**Obs!** Stämmans dagordning finns på omstående sida.

För att underlätta upprättande av röstlängd ber vi medlemmarna lämna nedanstående talong vid ankomsten

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Namn: ........................................................................... (rösträttsutövare)

Namn: ...........................................................................

Namn: ...........................................................................

Adress: .......................................................................... Lgh-nr: ..........................

# Förslag till dagordning

Vid ordinarie föreningsstämma med **Brf Briljanten i Lund** den 19/5 2025 kl. 19.00 på

The Place, Margaretavägen 7, Lund.

## Stämmans öppnande.

## Val av stämmoordförande

## Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare

## Fastställande av röstlängd

## Fråga om närvarorätt vid stämman

## Godkännande av dagordningen

## Val av justeringsmän tillika rösträknare

## Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

## Föredragning av styrelsens årsredovisning

## Föredragning av revisorns berättelse

## Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

## Beslut om resultatdisposition

## Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

## Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, valberedningen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

## Val av styrelseledamöter och suppleanter

## Val av revisorer och revisorssuppleant

## Val av valberedning

## Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

## Stämmans avslutande

Bilaga

**Styrelseförslag till årsmötet angående föreningens sandlådor**

Styrelseförslagen kommer att tas upp på Brf Briljantens årsstämma den 19 maj 2025 under punkt 18.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

**Styrelseförslag 1**

Inom föreningen finns det fyra sandlådor som föreningen ansvar för.

Sanddjupet ska vara minst 30 cm för lekredskap som har en fallhöjd på en till två meter. Sanden som används bör underhållas kontinuerligt för att sedan en gång om året besiktigas enligt svensk standard för lekredskap. Dessutom måste trävirket runt sandlådorna besiktigas och i vissa fall bytas ut alternativt lagas. Utnyttjande av sandlådorna är idag låg och har varit så i många år.

I föreningens omedelbara närhet finns det idag flera lekplatser med sandlådor.

Förslag till beslut:

Styrelsen föreslår att sandlådorna tas bort.

**Styrelseförslag 2**

Under förutsättning att motion 1 bifalles föreslår styrelsen att föreningens medlemmar inbjuds att inkomma med förslag på utformning av platsen där sandlådorna idag finns.

Förslag till beslut:

Styrelsen föreslår att ge föreningens medlemmar möjlighet att lämna förslag till utformning av platsen där sandlådorna har stått senast 1 augusti 2025.